

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD INWESTYCJI PRZY UL. MICHAŁKOWICKIEJ

1. Wpisać wszystkie osoby wspólnie ubiegające się o wynajęcie mieszkania:

| Lp. | PESEL | Nazwisko i imię | Adres faktycznego zamieszkania | pokrewieństwo do osoby z poz. 1 |
|-----|-------|-----------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 1. | | | | wnioskodawca |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| 5. | | | | |
| 6. | | | | |

przy większej liczbie osób należy dołączyć kolejny druk wniosku mieszkaniowego

2. Do wniosku dołączam dokumenty niezbędne do weryfikacji formalnej *(zaznaczyć właściwe pole)* :

- załącznik nr 1 do wniosku – oświadczenia
- załącznik nr 2 do wniosku - zaświadczenie o wysokości średniomiesięcznego dochodu wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania za ostatnie trzy miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku/ dzień zawarcia umowy najmu
- załącznik nr 3 do wniosku - deklaracja wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania o wysokości średniomiesięcznych dochodów w roku poprzedzającym rok złożenia wniosku,
- załącznik nr 4 do wniosku - potwierdzenie najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy Chorzów
- załącznik nr 5 do wniosku - zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego w Chorzowie o rozliczeniu się przez wnioskodawcę za ostatni rok podatkowy przed dniem złożenia wniosku z podatku dochodowego w Chorzowie
- załącznik nr 6 do wniosku - orzeczenie o stopniu niepełnosprawności lub orzeczenie o niepełnosprawności
- załącznik nr 7 do wniosku - zaświadczenie o kontynuowaniu nauki w przypadku osób pełnoletnich do 24 roku życia
- inne
- (wymienić jakie)

Typ dokumentu.....Nr.....wydany przez
(dowód osobisty, paszport)

....., dnia.....

.....
podpis wnioskodawcy

Potwierdzam tożsamość wyżej podpisanej osoby, która złożyła wniosek w Wydziale Mieszkalnictwa oraz przyjęcie załączników określonych w pkt 2 niniejszego wniosku.

.....
data i podpis pracownika przyjmującego wniosek

**3. Jestem zainteresowany(a) zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego, który składa się z:
zaznaczyć właściwe pole**

1 – pokoju (metraż ...)

Osoby wpisane na listę najemców będą zapraszane przez Inwestora do wyboru lokalu mieszkalnego wg. kolejności umieszczenia na liście najemców. Wobec powyższego wpisanie na listę najemców nie jest równoznaczne z zawarciem umowy najmu na wybrany typ lokalu mieszkalnego.

4. OŚWIADCZENIA:

a. Oświadczam, że zapoznałam/em się z Uchwałą Nr X/104/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzenia w gminie Chorzów naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji i maksymalnego dochodu dla mieszkań budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i wsparcia z Funduszu Dopłat” oraz, że znane są mi warunki realizacji wniosku oraz warunki, jakie powinienem spełniać wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego. Ponadto oświadczam, że jestem świadomy/a, iż wniosek o zawarcie umowy najmu złożony po terminie wskazanym w ogłoszeniu o naborze nie podlega rozpatrzeniu.

.....
data i podpis wnioskodawcy

b. Oświadczam, że jestem świadomy/a, że przed zawarciem umowy najmu nastąpi ponowna weryfikacja spełnienia warunku minimalnego średniego dochodu z 3 – ostatnich miesięcy.

.....
data i podpis wnioskodawcy

c. Oświadczenie o rozliczeniu się z podatku dochodowego w urzędzie skarbowym w Chorzowie (zaznaczyć właściwe pole)

Oświadczam, że

- za ostatni rok podatkowy rozliczyłem/am się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Chorzowie (w załączeniu zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego);
- za ostatni rok podatkowy nie rozliczyłem/łam się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Chorzowie.

.....
data i podpis wnioskodawcy

5. Zgoda na otrzymywanie informacji i korespondencji drogą elektroniczną sms/e-mail

Stosownie do art. 7 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Miasto Chorzów oraz Inwestora, (o którym, mowa w ustawie z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych) moich danych osobowych przedstawionych poniżej w celu realizacji wniosku oraz przekazywania informacji dotyczących realizacji wniosku drogą elektroniczną (sms lub e-mail).

Numer telefonu:

Adres e-mail:

W razie zmiany numeru telefonu lub adresu e-mail zobowiązuję się do pisemnego powiadomienia o zmianie.

.....
data i podpis wnioskodawcy

Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. RODO) informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Chorzów reprezentowane przez Prezydenta Miasta Chorzów, ul. Rynek 1;
- kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych, 32 416 5432, iod@chorzow.eu;
- Pani/Pana dane są przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Chorzów/ załatwienia sprawy mieszkaniowej na podstawie:
 - art. 6 pkt 1 lit c i art. 9 ust. 2 lit g i art 10 RODO –obowiązek prawny administratora danych wynikający z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U.z 2023 r., poz. 725); uchwały Rady Miasta Chorzów nr XV/265/19 z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chorzów; uchwały Rady Miasta Chorzów nr X/104/2024 Rady Miasta Chorzów z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzania w mieście Chorzów naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz wysokości obowiązkowej kaucji i maksymalnego dochodu dla mieszkań budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i wsparcia z Funduszu Dopłat” oraz niniejszego zarządzenia;
 - art. 6 ust 1 lit e RODO (nr telefonu) -przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonani zadania realizowanego w interesie publicznym;
- Zgromadzone dane mogą zostać udostępnione Komisji ds. Lokalowych, Komisji Rady Miasta Chorzów właściwej w sprawach rodzinnych i pomocy społecznej, komisji ds. umorzeń, innym uprawnionym organom w zakresie kontroli i nadzoru, podmiotom świadczącym usługi informatyczne na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych, a także zarządcy budynku, kancelarii prawnej świadczącej usługi dla Urzędu oraz Inwestorowi;
- Pani/Pana dane będą przechowywane zgodnie z kategorią archiwalną (B5*, B10* lub BE10), a w przypadku zawarcia umowy najmu do czasu realizacji i rozliczenia umowy najmu a następnie zarchiwizowane zgodnie z kategorią archiwalną;
- ma Pani/Pan prawo żądania dostępu, poprawy, lub sprostowania podanych danych, wnioskowania o ograniczenie ich przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania;
- w razie niezgodnego z prawem przetwarzania danych ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. PUODO, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
- podanie swoich danych osobowych jest wymogiem prawnym niezbędny do realizowania zadania, podanie danych kontaktowych (telefonu) jest dobrowolne lecz ułatwi kontakt i może przyspieszyć załatwienie sprawy
- zgromadzone dane nie będą służyły do profilowania.

.....
podpis wnioskodawcy